

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	CAP. 1	ESTALEIRO		
1	1.1	Execução de estaleiro, instalações para pessoal, fiscalização, controle e ensaio de materiais, sinalização da obra e implementação do Plano de Segurança e do Plano de Gestão de Resíduos.	vg	1
	CAP. 2	REBOCO		
	2.1	Execução de salpisco, emboço e reboco, com acabamento liso, com argamassa ao traço (ver CE), incluindo execução de frisos ou alhetas, encasques (se necessário) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças desenhadas do projeto.		
2	2.1.1	No exterior, em paramentos, a aprovar pela fiscalização de obra.	m2	49
3	2.1.2	No interior, em paramentos, a aprovar pela fiscalização de obra.	m2	49
	CAP. 3	ALVENARIAS		
	3.1	Execução de Paredes incluindo vergas de vãos e travamentos (se os houver), argamassa de assentamento ao traço (ver CE), gateamentos, execução de caleiras em argamassa de cimento e areia impermeabilizadas para drenagem das águas provenientes de infiltrações ou condensações para o exterior, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças desenhadas do projeto.		
4	3.1.1	Execução de paredes exteriores duplas em tijolo furado 30x20x11, Preceram ou equivalente.	m2	49
	CAP. 4	CANTARIAS		
	4.1	Fornecimento e assentamento de elementos em pedra vidro moleanos polido, com acabamento, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver CE), tratamentos de superfície tipo "CIN DIPINVISBLE", ou equivalente e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças desenhadas do projeto.		
5	4.1.1	Peitoril de batente em pedra vidro moleanos polido, com 0.03cm de espessura e 0.32cm de largura.	ml	1,4
	CAP. 5	COBERTURAS		
6	5.1	Fornecimento e execução de cobertura em telha tradicional tipo Lusa, da Preceram, ou equivalente, incluindo todos os cortes, remates, fixações, subtelha, ripas metálicas, vigotas pré-esforçadas e acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças desenhadas do projeto.	m2	19,2
7	5.2	Fornecimento e montagem de caleiras em aço inox, liga Aisi 316, ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças desenhadas do projeto.	ml	3
8	5.3	Fornecimento e execução de teto falso interior, amovível formado por placas Knauf Danogips Contur Lisas, ou equivalente, com perfuração quadrada, de 600x600x12,5mm, incluindo estrutura metálica oculta de alumínio lacado a branco, de perfis primários 24/38mm e secundários 24/32mm, nivelados e suspensos da laje, ou elemento de suporte por suspensões tipo twist, cortes, remates, apoio de construção civil à instalação dos diversos dispositivos de iluminação previstos ou outros, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	12,6
9	5.4	Fornecimento e aplicação de rufos em chapa lacada, ou equivalente, com 0.17cm de largura, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças desenhadas do projeto.	ml	8,8
	CAP. 6	ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES		
10	6.1	Fornecimento e aplicação de placas rígidas de poliestireno extrudido no isolamento térmico de alvenarias, de 60 mm de espessura da Danosa, ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	49
11	6.3	Fornecimento e aplicação de lã de rocha no isolamento térmico de cobertura, sobre teto falso, de 80 mm de espessura da Danosa, ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	12,6
	CAP. 7	BETONILHAS		

12	7.1	Execução de betonilhas de regularização e de assentamento em pavimentos no interior, com 0.05cm de espessura em argamassa ao traço (ver CE), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	12,6
13	7.2	Execução de betonilhas de regularização e de assentamento em pavimentos no exterior, com 0.05cm de espessura em argamassa ao traço (ver CE), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	3,5
CAP. 8 PINTURAS				
14	8.1	Fornecimento e execução em paredes exteriores, de pintura com tinta de polissiloxano aquosa para fachadas Cinoxano, CIN, ou equivalente, na cor branco RAL 9010, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	49
15	8.2	Fornecimento e execução de esquema de pintura, em paredes interiores e tectos, composto por 1 demão de primário EP/GC 300 CIN e pintura em duas demãos de esmalte acrílico Cinacryl Mate, CIN, ou equivalente, na cor branco RAL 9010, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	28,22
CAP. 9 REVESTIMENTOS EM PAREDES				
16	9.1	Fornecimento e aplicação de azulejo modelo Arquitetos, tipo Mate, 20x20 cm, branco, refª 2200, da Cinca, ou equivalente, em paredes interiores, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refechamento de juntas e arestas e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças desenhadas do projeto.	m2	31,24
CAP. 10 REVESTIMENTOS EM PAVIMENTOS E RODAPÉS				
17	10.1	Fornecimento e aplicação de mosaico modelo Arquitectos, tipo Mate, 20x20 cm, branco, refª 2200, da Cinca, ou equivalente, em pavimento interiores, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refechamento de juntas e arestas e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças desenhadas do projeto.	m2	12,6
CAP. 11 CAIXILHARIAS E CARPINTARIAS				
	11.1	Fornecimento e montagem de caixilharias de Alumínio lacado, série AZ, ral 3005, Anicolor, ou equivalente, com vidro duplo 5 planilux + 6 planilux climalit, ferragens e fechaduras e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças desenhadas.		
18	11.1.1	Idem, com 0,70x1,50	UN	2
	11.2	Fornecimento e montagem de porta interior de correr para parede, de uma folha, de painel de MDF, pré-lacada em branco, com moldura de forma recta, incluindo aro de madeira maciça, guarnição do mesmo material e acabamento que a folha, ferragens de pendurar, fechadura e puxador com alavanca para fecho de aço inoxidável, série básica e abertura na parede existente tudo de acordo com as indicações das peças desenhadas.		
19	11.2.1	Idem, com 0,90x2,00	UN	1
CAP. 12 EQUIPAMENTO SANITÁRIO				
	12.1	Fornecimento e montagem de loiças sanitárias em cerâmica, tipo da SANITANA ou equivalente, incluindo acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projeto		
20	12.1.1	Fornecimento e montagem de sanitas compactas da Série Mobil, incluindo tampo e tanque com mecanismo da marca "SANITANA" ou equivalente, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	UN	1
21	12.1.2	Fornecimento e montagem de barras de apoio basculantes da Série Mobil da "SANITANA" ou equivalente e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	UN	2
22	12.1.3	Fornecimento e montagem de lavatórios 55 incluindo meia coluna, com fixação, Série Nexo, tipo da marca "SANITANA" ou equivalente e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	UN	2
23	12.1.4	Fornecimento e montagem de lavatório 65, da Série Mobil (640X550X170), branco de "SANITANA" e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	UN	1
24	12.1.5	Fornecimento e montagem de torneiras monocomando para lavatório, tipo da Série Nexo, da "SANITANA" ou equivalente e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	UN	2
25	12.1.6	Fornecimento e montagem de torneira para lavatório, tipo da Série ATLAS 40, da "SANITANA" ou equivalente e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	UN	1
26	12.1.7	Fornecimento e montagem de base de chuveiro tipo Júlia (700X700X35), da "SANITANA" e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	UN	1
27	12.1.8	Fornecimento e montagem de porta-piaçabas Essence, da SANITANA".	UN	1
28	12.1.9	Fornecimento e montagem de porta-rolô Essence, da "SANITANA".	UN	1

29	12.1.10	Fornecimento e montagem de Caixote de lixo de WC ESSENCE, da "SANITANA".	UN	2
30	12.1.11	Fornecimento e montagem de divisórias com porta (0,90 m), de painel fenólico HPL (2,64X2,00X0,013 m), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento de acordo com o projeto de arquitetura.	UN	1
	CAP. 13	REDE ELÉTRICA		
31	13.1	Fornecimento e instalação de todos os materiais necessários à boa execução da instalação elétrica, incluindo quadro elétrico conforme peças desenhadas, aparelhagem de manobra, tubagens, cabos elétricos, caixas de derivação, etc. e todos os trabalhos e fornecimentos necessários para ao seu perfeito acabamento, incluindo certificado de instalação.	vg	1
	CAP. 14	REDE DE ÁGUA		
32	14.1	Execução de rede de águas, de acordo com o projeto, incluindo fornecimento e aplicação de todos os materiais e acessórios, 2 termoacumuladores de 50 lt, abertura e fecho de roços ou valas e caixa de visita.	vg	1
	CAP. 15	REDE DE ESGOTOS		
33	15.1	Execução de rede de esgotos, de acordo com o projeto, incluindo fornecimento e aplicação de todos os materiais e acessórios, abertura e fecho de roços ou valas e caixa de visita.	vg	1
	CAP. 16	BETÃO ARMADO		
34	16.1	Execução de escavação, em terreno de qualquer natureza, para abertura de fundações, por meios mecânicos, incluindo regularização e compactação do terreno, remoção e transporte de materiais sobranes para a zona de aterro e a vazadouro o excedente.	m3	8,01
35	16.2	Fornecimento e colocação de betão de limpeza de 280kg de cimento por m3 em base de elementos de fundação, espalhamento com penetração nos buracos inferiores, regularização das superfícies (e=0.10m).	m3	1,51
36	16.3	Fornecimento e colocação de betão armado C25/30 (A400NR) com D _{máx} = 25, em lintéis/vigas de fundação e sapatas isoladas, incluindo fornecimento e moldagem de armaduras, fornecimento e colocação de cofragens, descofragem, bombagem, vibração mecânica e membrana elástica do tipo DIMUL estanque da Profitinta Gold 02MB100 ou equivalente.	m3	3,5
	16.4	Fornecimento e colocação de betão armado C25/30 (A500NR) com D_{máx} = 25, em estruturas diversas, incluindo fornecimento e moldagem de armaduras, fornecimento e colocação de cofragens conforme PD, descofragem, vibração, etc.:		
37	16.4.1	a) em pilares	m3	0,9
38	16.4.2	b) em vigas	m3	1,4
39	16.5	Fornecimento e execução de camada de pavimento térreo com 30cm de espessura com as seguintes camadas: execução de enrocamento de 20cm de espessura em caixa para base de massame com brita calcária de 40/80 mm e posterior compactação; execução de massame de 10 cm de espessura de betão armado C25/30 (D25) com malha electrosoldada CQ30 A500EL, incluindo compactação e acabamento para posterior assentamento de revestimentos.	m2	12,6